



Sostituire i corpi illuminanti di vecchia generazione con la tecnologia a LED senza pesare sulle finanze aziendali

Per contemplare in maniera dinamica e vincente l'attuale tema dell'ottimizzazione dei consumi energetici, proponiamo ai nostri partner e clienti, la nuova Soluzione di Noleggio Operativo per **la sostituzione dei vecchi impianti** di illuminazione la soluzione del noleggio è senza impatto finanziario per gli utenti in quanto **si ripaga grazie al risparmio energetico ottenuto.**

Ad esempio una media azienda italiana ha una spesa annua per il proprio impianto di illuminazione di circa 20.000 €. Sostituendo gli elementi illuminanti in essere, con nuovi elementi a LED più tecnologicamente avanzati, otteniamo una illuminazione ottimale capace di garantire, al tempo stesso, **un risparmio energetico che va dal 50% al 80%** in funzione dell'attuale impianto.

Se prima la spesa annua per l'illuminazione era pari a circa 20.000 € ,oggi, calcolando un risparmio energetico del 60%, derivante dall'utilizzo della tecnologia a LED , il prospetto di spesa annua scende a 8.000 € ANNO grazie all' efficienza che la tecnologia LED permette di ottenere.

Con la Formula NOLEGGIO l'Azienda può rinnovare il proprio impianto e grazie al risparmio ottenuto, coprire la rata del noleggio e in più garantirsi un'ulteriore quota di risparmio.

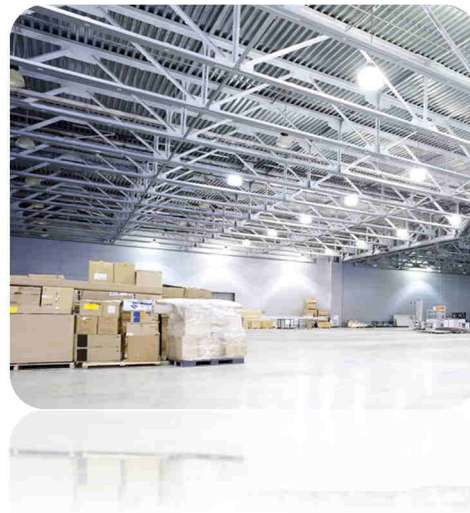
PER TUTTA LA DURATA DEL NOLEGGIO I PRODOTTI SONO COPERTI DA GARANZIA GLOBALE

PLUS OPERATIVI

La scelta di aderire alla **formula di noleggio operativo** per la sostituzione del vostro attuale **impianto illuminotecnico con apparecchi in tecnologia LED**, presenta numerosi vantaggi

ASPETTI FINANZIARI

- _ Nessuna immobilizzazione dei capitali
- _ Risolve i problemi di cash flow (budget e liquidità)
- _ Costi certi e programmati
- _ Semplificazione contabile
- _ Gestione Cespiti "annullata"



Al termine del noleggio si può scegliere se:

- _ Rinnovare il contratto per un periodo di tempo prestabilito
- _ Acquistare i beni pagando un prezzo predefinito già in fase contrattuale.

Le fatture di noleggio sono fatture di erogazione di servizi, per cui i canoni di locazione sono considerati costi di esercizio e possono quindi essere dedotti al 100% dall'imponibile fiscale (Ires) anche nel caso di contratti di breve durata (es. 24, 36 mesi).

Ai fini IRAP non incide sull'imponibile: per quanto riguarda l'Irap è prevista la deducibilità totale dei canoni senza la distinzione tra capitale e interessi come avviene invece per la locazione finanziaria.

Vantaggi sul Rating : non essendo i beni riportati a cespiti non aumenta l'indebitamento a bilancio. Non viene computato l'investimento effettuato attraverso la locazione operativa ai fini degli studi di settore.

Aspetto fiscale

Nel Noleggio non ci sono ammortamenti e il canone pagato viene considerata un costo. Rispetto al finanziamento e al leasing l'IRAP non si paga sulla quota interessi, non esiste la distinzione con la quota capitale e non si paga il commercialista per il complicato calcolo.

Asset

Al contrario dell'acquisto tramite fido bancario e al finanziamento o leasing da parte di una società finanziaria, con il Noleggio non viene appesantito il bilancio dell'azienda.

